ACTA DE PAGO ANTICIPADO
AL CONTRATO No. 177 DEL 09 DE FEBRERO DE 2026.

FECHA	:	MARZO 26 DE 2026.
CONTRATANTE	:	MUNICIPIO DE COELLO.
IDENTIFICACIÓN	:	800.100.051-7.
CONTRATISTA	:	CONSORCIO PAZ A LO BIEN 2025. NIT 902033178-6 Representante Legal: ANDRES FELIPE PEÑA VARGAS CC 1.110.573.084 de Ibagué Tolima.
TERMINO DE EJECUCION	:	SEIS MESES
VALOR	:	$1.990.262.185,00
CDP	:	202600005 del 05 de enero de 2026.
RP	:	202600199 y 202600194 del 09 de febrero de 2026.
OBJETO	:	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA PAZ A LO BIEN CONFIGURACIÓN TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE COELLO DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.

BALANCE DEL CONTRATO		
Valor contrato Inicial	$ 1.990.262.185	
Valor ejecutado según actas parciales anteriores		0,0
Valor a Pagar presente acta de pago anticipado		$796.104.874
Valor por ejecutar		$1.194.157.311
SUMAS IGUALES	$ 1.990.262.185	$ 1.990.262.185

En las instalaciones de la Alcaldía Municipal de Coello Tolima, se reunieron, JEAN CARLOS LOZANO GUZMAN, identificado con Cédula de Ciudadanía número 1.109.266.019 de Coello Tolima, quien obra en calidad de Supervisor del contrato, y por otra parte CONSORCIO PAZ A LO BIEN 2025 identificado con NIT 902033178-6, Representante Legal: ANDRES FELIPE PEÑA VARGAS, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.110.573.084 de Ibagué Tolima, en su calidad de contratista, con el propósito de dejar constancia de la presente acta de pago anticipado, de acuerdo a lo establecido en las cláusulas contractuales de la minuta del contrato No. 177 de 2026.

PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES: Certifico que el contratista ha efectuado los pagos a la seguridad social, salud, pensión y riesgos profesionales, durante la vigencia del contrato y se encuentra a paz y salvo a la fecha por este concepto, lo anterior dando cumplimiento al Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

CUMPLIMIENTO: Se evidenció por parte del contratista la actualización respectiva de las garantías solicitadas y el pago de estampillas requeridas para dar inicio al contrato, y posteriormente la constancia de esta acta para pago anticipado de acuerdo a la modificación No. 1 del 24 de marzo de 2026, realizada al contrato 177 de 2026.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta de pago anticipado por los que en ella intervinieron a los veintiséis (26) días del mes de marzo de 2026.

JEAN CARLOS LOZANO GUZMAN Secretario de Planeación e Infraestructura. Supervisor Municipio de Coello Tolima	CONSORCIO PAZ A LO BIEN 2025 NIT 902033178-6 RL Andrés Felipe Peña Vargas CC 1.110.573.084 de Ibagué Tolima

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA N.º 177 DEL 09 DE FEBRERO DE 2026.

CERTIFICA

Que el contratista CONSORCIO PAZ A LO BIEN 2025, identificado con NIT No. 902033178-6, representado legalmente por Andrés Felipe Peña Vargas identificado con cedula de ciudadanía No. 1.110.573.084 de Ibagué Tolima, que de acuerdo con la minuta contractual y modificación No. 1 del 24 de marzo de 2026 realizada al contrato No. 177 del 09 de Febrero de 2026 el contrato contiene pago anticipado, de acuerdo a lo anterior, y una vez revisada la viabilidad del mismo en la cual presentó Póliza CCS-100048233 Con fecha de expedición del 11 de Febrero de 2026, y aprobada respectivamente contiene la garantía de Pago Anticipado,

Conforme a todo lo anterior, el supervisor certifica que el contratista CUMPLIO con las disposiciones de pago anticipado cuyo objeto contractual es; "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" CONFIGURACIÓN TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE COELLO DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"

La presente certificación se expide para el PAGO ANTICIPADO , del contrato en mención, a los veintiséis (26) días del mes de Marzo de 2026.

JEAN CARLOS LOZANO GUZMAN
Secretario de Planeación e Infraestructura.
Supervisor
Municipio de Coello Tolima.

CONSORCIO PAZ A LO BIEN 2025
902.033.178-6
MZ C CA 4 URB PRADOS DEL NORTE
(57) 3183590728
Ibagué - Colombia
constructorap3sas@gmail.com

CONSORCIO PAZ A LO BIEN

Factura electrónica de venta N°. FE 1

Cliente: MUNICIPIO DE COELLO
Nit: 800.100.051-7
Teléfono: (57) 3187860306
Dirección: CR 3 2 39
Ciudad: Coello - Colombia
Correo: contactenos@coello-tolima.gov.co

Fecha y hora Factura

Generación	25/03/2026, 15:24
Expedición	25/03/2026, 15:29
Vencimiento	24/04/2026
Vendedor	CONSORCIO PAZ A
Centro de costo	0
Cotización	

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Pago anticipado del 40% del contrato de obra 177 del 2026 cuyoobjeto es: "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA PAZ A LO BIEN CONFIGURACIÓN TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE COELLO DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"	1.00	796,104,874.00

Total items: 1

Total Bruto	**796,104,874.00**
Total a Pagar	**796,104,874.00**

Valor en Letras:
Setecientos noventa y seis millones ciento cuatro mil ochocientos setenta y cuatro pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2026-04-24 por $ 796,104,874.00

Observaciones:
Consorciados: Constructora P3 SAS - Nit. 901.993.742 - Part. 70%
Alvaro Andres Pacheco Muñoz - Nit. 86.052.033 - Part. 20%
JC Ingenieria BIM SAS - Nit. 901.557.972 - Part. 10%

Elaborado por

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764107594464 aprobado en 20260324 prefijo FE desde el número 1 al 50 Vigencia: 24 Meses**

Firma recibido

No responsable de IVA - Actividad Económica 4112 - Construcción de edificios no residenciales Tarifa

CUFE:
b1e013e8cbf6244d8acf24110f4c4c4ffed6803bb8e19fd392985076df456ea733f61339ac353253547d4c24045d73df

Fabricado, Software y Procesado Tecnológico Siigo SAS - NIT 830.095.213-0 Versión Software: Siigo Web. Fecha de creación: 25/03/2026 15:24:58

SEÑORES
ALCALDIA DE COELLO -TOLIMA
ALCALDIA MUNICIPAL

Ref. Aprobación de pagos derivados del contrato de obra 177 del 2026.

LUIS MIGUEL PEÑA VARGAS identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.110.539.358 de Ibagué - Tolima, debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de **CONSTRUCTORA P3 SAS**, Persona Jurídica, con Nit No. 901993742-5, constituida conforme a las leyes de la República de Colombia, **CARLOS ANDRES CORREA REYES**, identificado con cedula de ciudadanía No. 14.399.378 de Ibagué - Tolima, debidamente autorizados para actuar como Persona Natural, quien actúa en nombre propio, y representación de **JC INGENIERIA BIM SAS**, Persona Jurídica, con Nit No. 901557972-3, constituida conforme a las leyes de la República de Colombia, y **ÁLVARO ANDRES PACHECO MUÑOZ**, identificado con cedula de ciudadanía No 86.052.033 de Villavicencio - Meta, Persona Natural, quien actúa en nombre propio, mayor de edad de nacionalidad colombiana, manifestamos por medio de este documento autorizamos a la alcaldía de Coello Tolima desembolsar todos los cobros derivados del contrato de obra publica 177 del 2026 a la cuenta del consorciado **CONSTRUCTORA P3 S.A.S** identificada con Nit.901993742-5.

La presente autorización la firman todos los integrantes del **CONSORCIO PAZ A LO BIEN 2025** identificada con Nit.902033178-6 y el señor Andres felipe peña vargas identificado con**CC.1.110.573.084** de Ibagué Tolima en la cual de forma voluntaria aprueban y le solicitan a la entidad realizar la consignación de todos los pagos derivados del contrato de obra 177 del 2026 a la cuenta bancaria del integrante del consorcio **CONSTRUCTORA P3 S.A.S.**

Atentamente

ALVARO ANDRES PACHECO MUÑOZ
C.C. 86.052.033 De Bogotá DC
Integrante Del Consorcio

CARLOS ANDRES CORREA REYES
C.C. 14.399.378 De Ibagué
R/L JC INGENIERÍA BIM SAS
Nit. 901557972-3
Integrante Del Consorcio

LUIS MIGUEL PEÑA VARGAS
C.C. 1.110.539.358 De Ibagué
R/L. CONSTRUCTORA P3 SAS
Nit. 901993742-5
Integrante Del Consorcio

ANDRES FELIPE PEÑA VARGAS
CC.1.110.573.084
R.L CONSORCIO PAZ A LO BIEN 2025

Powered by CamScanner

REPUBLICA DE COLOMBIA
ALCALDIA MUNICIPAL DE COELLO
Nit: 800100051-7
CRA. 3 # 2-41 COELLO TOLIMA Tel. 2886074-2886115

Obligacion Presupuestal No.
OB1 2026000238
Mar-27-2026

Tercero CONSORCIO PAZ A LO BIEN 2025 **C.C./Nit** 902033178-6 **CDP** CD12026000005
Documento CONTRATO **No** 177 **RP** RP12026000193

Proyecto _7FG0ODPTP

Detalles REEMPLAZA CD1-2025000665 CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN
CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" DEL MUNICIPIO DE COELLO DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Codigo	Descripcion	Valor
23.20.20.20.05.03.04.01.02.05.	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL - CONVENIO 2339-2025 MININTERIOR-FONSECON – CCC GUALANDAY - CANCHAS MULTIFUNCIONALES ADECUADAS	796,104,874.00

Son SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES CIENTO CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y **Total** **796,104,874.00**

IMPUTACION CONTABLE

Codigo	Detalle	Debito	Credito
55.05.05.005. .	REEMPLAZA CD1-2025000665 CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN	796,104,874.00	
41.05.76.003. .	Contribuciones contratos de obra 5%		39,805,244.00
41.05.76.007. .	<<ESTAMPILLA PARA LA JUSTICIA FAMILIAR		15,922,097.00
41.05.08.002.002.	Reteica 10*1000		7,961,049.00
41.10.01.001. .	Tasa Prodeporte 2.5%		19,902,622.00
24.36.26.001. .	Contratos De Construcción, Urbanización Y En General Obra Material De Inmuebles		15,922,097.00
24.90.90. . .	Otras Cuentas Por Pagar		696,591,765.00

Elaboró SUPERUSUARIO | Aprobó | **Ordenador Gasto**

Observaciones

HERRERA YEPES SANTIAGO
C.C. No 1110549703

2026 03 27 0.00

CONSORCIO PAZ A LO BIEN 2025

CERO PESOS MCTE.

ALCALDIA MUNICIPAL DE COELLO

Nit: 800100051-7

Fecha : Mar-27-2026 **GIRO PRESUPUESTAL DE GASTOS No.** **2026000197**

Girado a : CONSORCIO PAZ A LO BIEN 2025 **Nit/C.C. No** 902033178

Tipo Documento CONTRATO **No** 177
CONTRATOS DE OBRA PUBLICA 177

Cheque No:

CDP CD12026000005
Registro RP12026000193
Obligacion OB12026000238

Detalles REEMPLAZA CD1-2025000665 CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN
CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" DEL MUNICIPIO DE COELLO DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

Imputacion presupuestal

Codigo	Descripcion	Valor
2	GASTOS	796,104,874.00
2.3	INVERSION	
2.3.2	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	
2.3.2.02	ADQUISICIONES DIFERENTES DE ACTIVOS	
2.3.2.02.02	ADQUISICION DE SERVICIOS	
2.3.2.02.02.005 CONSTRUCCION	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA	
2.3.2.02.02.005 EL DESARROLLO S	EJE ESTRATEGICO 3: COELLO DE FRENTE CON	
	OCIAL Y LA EQUIDAD	
2.3.2.02.02.005	SECTOR 4: DEPORTE Y RECREACIÓN	
2.3.2.02.02.005	PROGRAMA 1: DEPORTE Y RECREACIÓN	
2.3.2.02.02.005	CANCHAS MULTIFUNCIONALES ADECUADAS	
2.3.2.02.02.005 ENTIDADES DEL GOBIER	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE OTRAS	
	NO GENERAL - CONVENIO 2339-2025	
MININTERIOR-FONSECON -		
	CCC GUALANDAY - CANCHAS MULTIFUNCIONALES	
ADECUADAS		

Total **796,104,874.00**

Imputacion contable

Codigo	Detalle	Debito	Credito
24.90.90. . .	REEMPLAZA CD1-2025000665 CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN	696,591,765.00	
11.10.06.212. .	OBLIGACION 2026000238 FACTURA FE1		696,591,765.00

Son : SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES CIENTO CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MCTE.

Elaboró SUPERUSUARIO

Recibí

C.C. No

Observaciones

Aprobó

Transferencias

Transferencia Exitosa

La transferencia se ha realizado con éxito, la transacción ha quedado completa y en Firme.

Fecha y Hora	27/03/2026 11:34:22
N° Aprobación	283000493
Cuenta Origen	Bancoomeva
Número Cuenta Origen	***0025
Cuenta Destino	CONSTRUCTORA P SAS
Número Cuenta Destino	***4780
Monto	$ 696.591.765,00
Descripción	PAGO ANTIC CONT 177
Costo Operación	
Tipo Operación	AUTORIZAR TRANSFERENCIA INDIVIDUAL
Dispositivo	191.156.155.69

Imprimir Comprobante

Guardar como PDF

Ir a Productos

Finalizar